



TERVISEAMET

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Teie 21.09.2026 nr 8-1/26-089/16668-1

Meie 05.10.2026 nr 9.3-1/26/7292-2

**Riigitee 11251 Viimsi-Rohuneeme tee km
1,13-1,58 lõigule kergliiklustee rajamise
ehitusloa menetlusse kaasamine ja KMH
alгатamata jätmise seisukoht**

Transpordiamet esitas Terviseametile (edaspidi amet) ehitusseadustiku § 42 lg 7 ja keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 11 lg 2² alusel kooskõlastamiseks või arvamuse avaldamiseks Riigitee 11251 Viimsi-Rohuneeme tee km 1,13-1,58 lõigule kergliiklustee rajamise ehitusloa eelnõu ning seisukoha võtmiseks keskkonnamõju hindamise (edaspidi KMH) alгатamata jätmise eelnõu.

Projekti eesmärk on riigitee nr 11251 Viimsi-Rohuneeme tee km 1,13-1,58 Rannakuuse tee ja Mõisaranna tee vahelisele lõigule kergliiklustee põhiprojekt. Projekti eesmärgiks on olemasolevate kergliiklusteede omavaheline ühendamine, üldise liiklusohutuse tõstmine, ohutute teeületuskohtade kavandamine ja teemaa määramine tagamaks piirkonnas jalakäijatele mugavam ja ohutum liikumisteed ning vältimaks üleliigseid kergliiklejate teeületusi.

Eelhinnangu tulemusena leiti, et riigitee 11251 Viimsi-Rohuneeme tee km 1,13-1,58 projekti puhul pole vastavalt KeHJS esitatud tingimustele ja kriteeriumitele alust eeldada olulise keskkonnamõju esinemist ning KeHJS järgne keskkonnamõju hindamine ei ole vajalik.

Amet on tutvunud esitatud materjalidega, ei esita vastuväiteid KMH alгатamata jätmisele ning märgib järgmist:

1. Müratundlike hoonetega aladele leviv müra ei tohi ületada keskkonnaministri 16.12.2016 määruses nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“ (edaspidi KeM määrus nr 71) toodud normtasemeid. Liiklusrüra maksimaalne helirõhutase müratundlike hoonetega aladel ei tohi ületada päeval 85 dBA ja öösel 75 dBA (KeM määrus nr 71 § 6 lg 3).
2. KMH eelhinnangus on välja toodud järgnev: „Kui arvestada, et vastavalt projekteerimistingimustega kaasas olevale eskiisjoonisele nihkub sõidutee ehk müraallikas ca 1,8 m Rimmelga tee 5 eluhoonele lähemale ja sellest tulenevalt nihkub samuti mürataseme isojoon sama palju eluhoonele lähemale, siis piirnorme ületav müratase jääb ca 6,06 m kaugusele hoone teepoolsest küljest ning seega ei ületa määrusega nr 71 kehtestatud normtasemeid. /.../ Strateegilise mürakaardi tulemuste põhjal koostatakse müra vähendamise tegevuskava, milles analüüsitakse müra vähendamise vajadust ja võimalusi (st kui riigitee nr 11251 Viimsi-Rohuneeme teelõigul müra normtasemed modelleerimise

tulemuste alusel on eluhoonete teepoolisel küljel ületatud, siis koostatakse eraldi müra vähendamise tegevuskava)“

Amet juhib tähelepanu, et KeM määruses nr 71 lisas 1 toodud normtasemed rakenduvad maa-alale ja erisus on tehtud müratundliku hoone teepoolsele küljele. Rimmelga tee 5 ja teised planeeritava ala ümbruses asuvad elamualad paiknevad Viimsi üldplaneeringu järgi väikeelamute maa juhtotstarbega alas, lisaks asuvad planeeritava ala kõrval üldkasutatavate hoonete juhtotstarbega alad. Eeltoodud alade müratasemete hindamisel saab lähtuda KeM määruses nr 71 lisas 1 toodud II mürakategooria normtasemetest, mis on päeval 60 dBA (müratundliku hoone teepoolisel küljel 65 dBA) ja öösel 55 dBA (müratundliku hoone teepoolisel küljel 60 dBA).

Maa- ja Ruumiameti kaardirakenduse 2022a. siseriikliku mürakaardilt nähtub, et Rimmelga tee 5 kinnistule levib liikluse müra päeval kuni 64 dB ja öösel kuni 54 dB.

Rimmelga tee 5 kinnistu maa-alale levivad müratasemed ületavad eeltoodu järgi juba praegu KeM määruses nr 71 lisas 1 sätestatud päevast normtasest. KMH eelhinnangus tuuakse välja, et müraallikas nihkub Rimmelga tee 5 kinnistule veel lähemale, mistõttu võib elamualal müraolukord hullemaks muutuda.

Ameti hinnangul tuleks müraallika nihutamisel elamualale lähemale müraolukorda täpsemalt hinnata. Lisaks tuleks hinnata vajadust leevendavate meetmete kavandamiseks (sh hinnates selle efektiivsust).

Eelnimetatud mürakaardilt selgub, et ka teiste Rohuneeme tee äärsetele elamualadele leviv müratase on kõrgem kui KeM määruses nr 71 lisas 1 sätestatud normtasemed ette näevad. Kuna müratasemeid elamualal ületatakse juba praegu, siis tuleks müravähendamise tegevuskavas piirkonna müraolukorra leevendamisega tegeleda.

3. Ehitusaegsed vibratsioonitasemed ei tohi ületada sotsiaalministri 01.10.2025 määruses nr 54 „Vibratsiooni piirväärtused elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning vibratsiooni hindamise kord“ toodud piirväärtuseid.
4. Ehitusel arvestada, et impulssmüra piirväärtusena rakendatakse asjakohase mürakategooria tööstusmüra normtasest. Impulssmüra põhjustavat tööd võib teha tööpäevadel kella 07.00-19.00.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristiina Seiton
vaneminspektor (keskkonnatervis)
Põhja regionaalosakond

Kristiina Seiton
51966484 kristiina.seiton@terviseamet.ee